

L' amministratore di condominio. Con aggiornamento online



EAN:	9788866045564
Pagine:	272 p.
Anno edizione:	2015
Autore:	Carmen Michelotti
Editore:	FAG
Category:	Economia e diritto
In commercio dal:	16/10/2015

[L' amministratore di condominio. Con aggiornamento online.pdf](#)

[L' amministratore di condominio. Con aggiornamento online.epub](#)

L'amministratore di condominio è un ruolo complesso. Si occupa di svariati aspetti della vita condominiale: cura la manutenzione delle parti comuni degli immobili, si attiva in caso di guasti, convoca le assemblee condominiali, redige i verbali, fa da moderatore in caso di contrasti all'interno delle stesse, ripartisce le spese, appalta i lavori, stipula i contratti ecc. Oltre a tutte queste attività è tenuto a effettuare anche diversi adempimenti impostigli dalle leggi fiscali, urbanistiche, in materia di inquinamento acustico, di sicurezza degli impianti e di risparmio energetico. La crescente eterogeneità degli adempimenti che il legislatore pone a carico dell'amministratore richiede quindi, in capo a quest'ultimo, una preparazione professionale e una competenza, anche giuridica, sempre maggiore. A tutte queste esigenze risponde, in modo completo, preciso, semplice e chiaro questo volume, pensato per chi esercita la professione di Amministratore di condomini. Il volume è diviso in tre parti. Nella prima vengono individuati i requisiti per svolgere l'attività e le modalità di nomina e revoca dell'amministratore. Nella seconda sono puntualizzati tutti i diritti e gli obblighi e tutti gli adempimenti cui l'amministratore è tenuto. Nella terza se ne focalizzano i poteri e le prerogative. Un dettagliato indice analitico e la disponibilità online di numerose formule, tutte personalizzabili, rafforzano le caratteristiche di praticità del volume.

WStabi OnLine - La via semplice per gestire i rapporti con i condomini. La scelta del locatore di optare per la

cedolare secca comporta la rinuncia alla sua facoltà di modificare per tutta l'intera. Questo sito utilizza cookie di profilazione.

WStabi OnLine - La via semplice per gestire i rapporti con i condomini. Gli errori catastali racchiudono al loro interno più di un significato. Capita frequentemente che si manifestino i problemi delle infiltrazioni d'acqua negli appartamenti dei condomini L immediata 19. UNAI è la più antica associazione nazionale di amministratori di condominio costituita in Italia. Prove di evacuazione giorni 18 e 24 Maggio 2018. 140, ha introdotto per gli amministratori professionisti l'obbligo di. Quanti di Voi hanno provato l'esperienza di entrare in un Tribunale. 12. ISIS Elena di Savoia. La caratteristica peculiare di UNAI è la sua. In caso di subentro di un inquilino in un appartamento sfitto bisogna prima inserire il nuovo nominativo. 07. Nel caso in cui il solaio di copertura di autorimesse o di altri locali interrati in proprietà singola svolga anche la funzione di consentire l'accesso all'edificio. Il nuovo servizio per gli amministratori condominiali (riforma del condominio 2012). E' partito il 12 maggio e si concluderà il 19 maggio il corso di aggiornamento per amministratore condominiale di otto ore che consente di ottenere il. 140, ha introdotto per gli amministratori professionisti l'obbligo di. 2017 · Buongiorno anche dopo che l'amministratore ha esposto un cartello fuori di non recare disturbo nelle ore di riposo, c'è continuamente gente che fa.